

*Thématique santé dans le logement
social et perturbateurs endocriniens*



Ma solution logement

TARN HABITAT

Qui sommes nous?

Notre métier:

- Aménager / Construire
- Accueillir / Louer à prix abordable
- Réhabiliter / Entretien
- Accompagner socialement

Nos enjeux actuels:

- Transitions économiques
- Transitions (ou ruptures) environnementales
- Transitions sociales
- Mutations digitales



Pourquoi se préoccuper (en plus) de la santé dans le logement?

DES OBLIGATIONS REGLEMENTAIRES DIFFERENTES DES ERP :

- Amiante, plomb, radon, électricité, gaz, incendie, sécurité, ...

UN ENGAGEMENT RSE POUR LES LOCATAIRES/ POUR LES SALARIES/ POUR L'ENVIRONNEMENT :

- Un logement sain / des conditions de travail saines
- Ecoute des locataires / des salariés

UN ENGAGEMENT SUR LE TEMPS LONG

- Construction/ Gestion

DES THEMATIQUES NOUVELLES:

- Isolation thermique et qualité de l'air

Identification des risques et mesures PE

Nombre d'interventions et d'intervenants



Identifier/ Eviter-Réduire

PRODUITS D'ENTRETIENS - Nettoyage :

- Ecolabel depuis 5 ans (clauses prestataires + fournisseurs)
- Certification 2022

PEINTURES (COV- neufs et réhabilitations):

- Ecolabel depuis 5 ans (clauses prestataires + fournisseurs)
- Certification 2022

SOLS SOUPLES (neufs et remplacement):

- Ecolabel depuis 5 ans (clauses prestataires)
- Fiches produits sans phtalates 2022 (clauses prestataires)

Et après?

Réduire les risques existants

Patrimoine existant :

- Connaissance? 70 Ha de sols !
- Durée et niveau d'émissions ? Pièces ? Fournisseurs ? Risques
- Base de donnée patrimoniale dédiée ? Budget ?

Suivi des connaissances :

Information sensibilisation locataires + salariés

- Mobilier
- Usage